



■ anno 2 - no. 05/2016

ArchiReview

magazine of art and architecture

UMEDA SKY BUILDING
il Giappone che sfiora le nuvole
I GRATTACIELI DI OSAKA

IL GIAPPONE CHE SFIORA LE NUVOLE; UMEDA SKY BUILDING

Progetto: arch. Hiroshi Hara

Foto: Rino Giardiello

I grattacieli di Osaka non tendono solo a sfiorare le nuvole, ma si sprofondano anche sottoterra quasi a creare una città speculare, una "Osaka sotto" ed una "Osaka sopra".

Ma le due città non sono così separate come può sembrare da questa descrizione e si passa da un livello all'altro senza neanche rendersene conto, talvolta perdendosi un po'.

Un'architettura affascinante ed un brulicare ininterrotto di persone. In questa prima parte del dossier su Osaka, lo speciale dedicato interamente all'Umeda Sky Building, il Giappone che sfiora le nuvole.



UMEDA SKY BUILDING IL GIAPPONE CHE SFIORA LE NUVOLE

L'Umeda Sky Building (梅田スカイビル *Umeda Sukai Biru*, letteralmente: grattacielo di Umeda) è il dodicesimo edificio più alto di Osaka, in Giappone. È situato nel quartiere Kita-ku, a Shin Umeda, una zona di recente sviluppo situata a nord-ovest del famoso distretto commerciale di Umeda, a nord della stazione di Osaka.

Il grattacielo, terminato nel 1993, è opera del noto architetto Hiroshi Hara che ha progettato anche la ristrutturazione della stazione di Kyoto.

UMEDA SKY BUILDING OSAKA - GIAPPONE

Condizioni: in uso

Inaugurazione: 1993

Altezza Tetto: 173 m

Piani: 40

Progetto: architetto Hiroshi Hara

Appaltatore: Toshiba Corporation

Costruttore: Takenaka Corporation

Proprietari:

Nomura Holdings (65%)

Toshiba Corporation (35%)



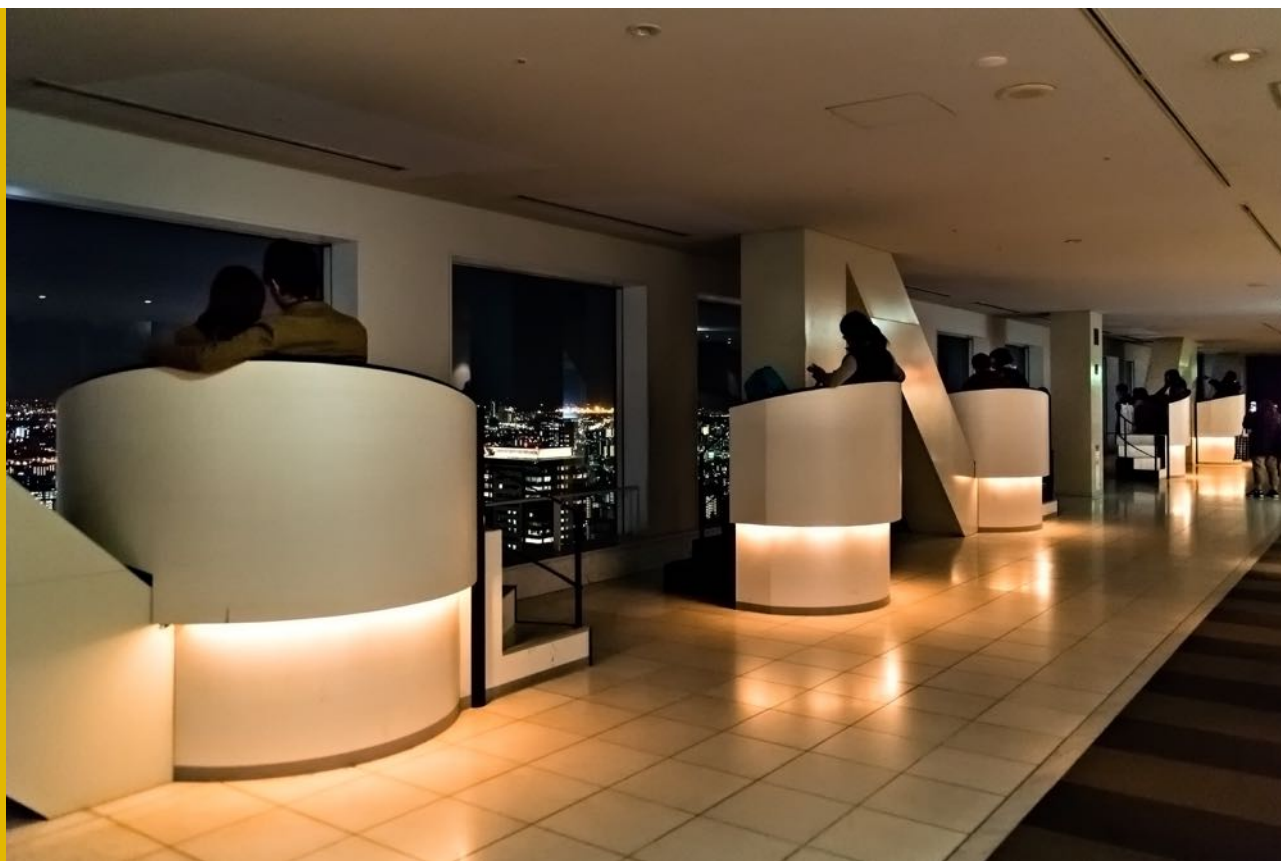
Cos'è l'Umeda Sky Building?

L'Umeda Sky Building è il risultato di due torri gemelle in vetro e acciaio di 40 piani (Tower East e Tower West) di 173m collegate negli ultimi due piani con una originale struttura a ponte. Ma un semplice ponte all'altezza di 173 metri non era abbastanza per Hiroshi Hara che ha collegato le due torri con un grande anello che costituisce il "giardino fluttuante" (*Floating Garden Observatory*), una terrazza panoramica da cui è possibile vedere Osaka a 360 gradi. La terrazza, accessibile a pagamento, è molto popolare come località turistica e di appuntamenti in quanto non si limita ad un belvedere ma ospita ristoranti, bar e tavolini dove è possibile gustare un tè in compagnia godendo di un panorama mozzafiato di tutta Osaka sino all'isola Awaji.



I negozi presenti nelle due torri hanno tutti orari personali, ma la terrazza è accessibile dalle 10:00 alle 22:30 (la reception chiude alle 22:00), eccetto periodi speciali come Natale e Capodanno.

Oggi il "*Floating Garden Observatory*" è senz'altro una delle principali attrazioni di Osaka per turisti e residenti.





Attività presenti nell'edificio

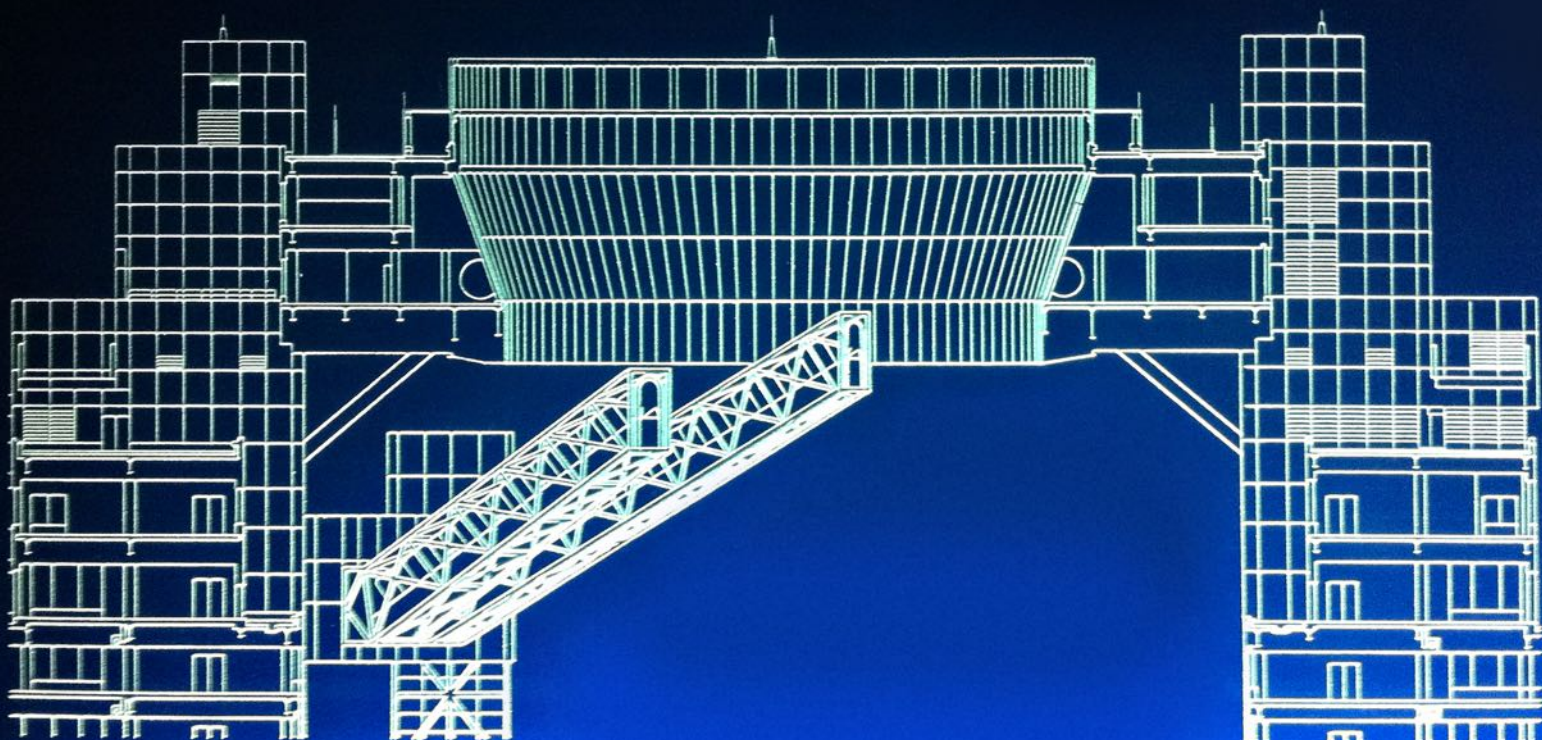
L'edificio ospita principalmente gli uffici di importanti società, tra le quali la Mazda, sede di Osaka, e la AstraZeneca, quartier generale per il Giappone e l'Asia Pacifica.

Lo Sky Building non è solo destinato agli uffici delle più prestigiose aziende ma è anche un polo di intrattenimento cittadino con l'osservatorio al 40° piano, diversi ristoranti al piano terra, il cinema multisala Cinelibre Umeda (al 3° piano della torre orientale) ed il teatro Theatre Umeda. Vi sono inoltre il Consolato Generale di Germania di Osaka-Kobe, al 35° piano della torre orientale, ed un terminal di autobus a lunga percorrenza della società privata Willer, al piano terra.



Nel basamento dell'edificio, l'affascinante ricostruzione di un quartiere di Osaka com'era nel 1920. La ricostruzione è fedele e dettagliata nei minimi particolari e comprende molti negozi e persino un piccolo ufficio postale con le biciclette dei postini ed un particolare furgoncino a tre ruote per le consegne che ricorda l'Ape della Piaggio.





Cosa si trova nell'Umeda Sky Building

Per accedere alla terrazza si possono usare l'ascensore o la scala mobile. Al 39esimo piano, dove si trova l'entrata della terrazza, ci sono anche un ristorante cinese, bar e caffè, che permettono di godere ottimi pasti mentre si ammira il panorama. Non mancano ristoranti di ramen, spiedini, teppanyaki, tempura, sukiyaki ed altre specialità della cucina Giapponese e gli immancabili negozi di souvenir.

Al secondo piano della "Torre Est" c'è un cinema che proietta film artistici Giapponesi e stranieri. Tra le due torri, inoltre, si trova "Wonder Square", un ampio spazio dove si tengono eventi all'aperto, festival, esposizioni, show, concerti e fiere tutto l'anno.





Ampi spazi per i visitatori ed i turisti: si va dai ristoranti di ramen e delle più famose specialità della cucina Giapponese agli immancabili negozi di souvenir.



Come arrivare

La stazione "JR Osaka" è la piu' vicina, così come la stazione "Umeda" delle linee della metropolitana, Hankyu e Hanshin; da entrambe sono circa 10/15 minuti a piedi.

C'è anche un parcheggio riservato aperto dalle 5 alle 24, gratuito entro i primi 15 minuti, 400 JPY la prima ora e 100 JPY ogni 15 minuti una volta superata. Il costo massimo al giorno è di 1600 JPY; per le motociclette il massimo è 500 JPY al giorno.

